

Til b y s t y r e t

8. sept. 1952

Ang. Gjøvik Gård, gave fra generalkrigskommisær Alf Mjøen.

Generalkrigskommisær Alf Mjøen har ønsket at hans vakre eiendom i Gjøvik skal bevares samlet og komme til nytte og gagn for samfundsmessige formål i Gjøvik by.

For å grunnlegge denne oppgave og fastlegge rettningslinjer for realisasjon av hans tanker og ønsker er det ført forhandlinger mellom ham og kommunen.

Forhandlingene har ført til det lykkelige resultat at Alf Mjøen 30. august 1952 undertegnet et ugjenkallelig testament hvori han på visse vilkår skjenker hele sin eiendom, Gjøvik Gård, nærmere betegnet Strandgaten nr. 18, 18 a, 20 a, b og c, 13 b og Industrigaten nr. 5 i Gjøvik til kommunen.

I henhold til lov trer testamentet i kraft ved giverens død.

Da testamentet imidlertid også omfatter bestemmelser om forholdet mellom giveren og kommunen inntil testamentets ikrafttreden, er det opprettet en tilleggsavtale mellom partene om dette. Avtalen ble undertegnet av ordføreren samme dag under forbehold av bystyrets godkjennelse.

Avskrift av dokumentene følger som bilag.

Det framgår av dokumentene at hovedgrunnlaget for Alf Mjøens store gave er at Gjøvik Gård skal utnyttes til et kultursentrum for byen. Det skal bære giverens navn, slik : "Gjøvik Gårds Kultursentrum - grunnlagt av generalkrigskommisær Alf Mjøen".

Omfanget av de kulturoppgaver som tenkes fremmet i forbindelse med eiendommens utnyttelse er skissert i testament og avtale. Det står til kommunen selv å bestemme hvordan oppgavene skal løses med hensyn til tidspunktet og hvordan de forskjellige interesser skal tilgodesees, men grunnlaget er fastslått, og på dette grunnlag må kommunens vedtak bygges.

Testament og avtale pålegger kommunen visse forpliktelser inntil testamentet trer i kraft. Disse er nevnt i pkt. 6 og 7.

Forpliktelsene går bl.a. ut på at Alf Mjøen skal ha en livserstatning pr. år på 4 % av eiendommens takstsum, at vedlikehold og offentlige avgifter skal dekkes av kommunen når saken er i orden

fra kommunens side. Forutsetningen er nemlig at eiendommen overtas av kommunen straks bystyrets vedtak foreligger og er godkjent av høyere myndigheter.

De utgifter som følger av nevnte overtagelse vil først helt bringes på det rene når takst er avholdt, men man forutsetter at de for inneværende år dekkes av det løpende budsjett hvd.kap. XIV A 2. Senere vil sakene bli fremmet for bystyret på vanlig måte.

Under sakens drøftelse med Alf Mjøen er man enige om at denne oppgaves løsning er av den betydning at man må søke å arrondere den offentlige eiendom begrenset av Hunnselva, Strandgata og Industriegata. Følgen herav blir at Industriegata nr. 1 må reguleres inn til offentlig bruk, og ervervelse skje senere. Det er likeledes drøftet, og man antar bystyret er enig i det at når bibliotek og kunsthall blir bygget i henhold til vedtak av 5. juli 1946 vil det skje på Gjøvik Gårds grunn. Oppgaven i fremtiden å bygge en egen teater- og konsert-hall vil også nødvendiggjøre en forandring av planene for den nye kino. Med hensyn til løsningen av de kulturelle formål, har man også tatt hensyn til at når kinoen, -etter å ha fått sitt nye lokale - har amortisert seg selv, bør overskudd av dens drift til alle tider bli benyttet til fremme av det formål som angis i gavebrevet (testament og avtale).

Forsåvidt det finnes formålstjenlig å avhende Strandgata 13 b skal den innvundne sum benyttes i samme øyemed.

Det er formannskapetets forutsetning at en særskilt arkitektkonsulent bistår byarkitektkontoret for å fastlegge hovedplanen for eiendommens utnyttelse. Dette er desto mer nødvendig forat man snarest skal få oversikt over den praktiske utnyttelse av den bygning som nå benyttes i Mjøens virksomheter som skal innstilles.

Det er formannskapetet en oppriktig glede å legge denne sak fram for bystyret. Først og fremst med en hjertelig takk til giveren som her på en strålende måte har vist sitt samfundssyn og tilkjennegitt sin sosiale og kulturelle innstilling og sin kjærighet til byen og dens innbyggere. Dernest fordi man med denne gave oppnår det som byens folk har ønsket i lengre tid : At Gjøvik Gård på en eller annen måte skulle erverves til felles gagn.

Man må nemlig ikke glemme at det knytter seg særlige interesser til denne vakre eiendom i byens sentrum, - og som bærer byens navn. Dens historie og tradisjoner er bundet til byen med sterke bånd.

Med Alf Mjøens bistand er man ved gaven gitt anledning til å bevise at byen har hatt en rik utvikling ikke bare materielt, men også kulturelt.

Man håper at det grunnlag som her legges vil gi nye impulser til et levende kulturliv i vår by, og det ligger også deri et håp om at den ånd som har besjelet giveren vil styrkes blant oss.

Under henvisning til foranstående, og med erkjennelse av gavens store betydning for vår by, ber formannskapet enstemmig bystyret å fatte dette vedtak :

1. Bystyret godkjenner med takk og anerkjennelse å motta general-krigskommisær Alf Mjøens store gave til Gjøvik by.
2. Bystyret bemyndiger formannskapet å godta de forpliktelser som gavens mottakelse forutsetter.
3. De utgifter som faller i inneværende år dekkes på budsjettet 1952/53 hvd.kap. XIV A 2. Senere utgiftsforslag forelegges på vanlig måte bystyret.